**ПРОТОКОЛ**

**РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ**

с. Архиповка 03.12.2018 года

Извещение о проведении аукциона опубликовано на сайте администрации Архиповского сельского поселения, в Вестнике муниципальных правовых актов Архиповского сельского поселения № 10-05 от 30.10.2018 года, а также на официальном сайте Российской Федерации [www.torgi/gov.ru](http://www.torgi/gov.ru) в сети «Интернет» 01.11.2018 года.

Вид торгов: Аукцион открытый по составу участников и по форме подачи предложений.

Собственник земельного участка: Архиповское сельское поселение Россошанского муниципального района Воронежской области.

Организатор аукциона: Администрация Архиповского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области.

Комиссия по проведению аукциона в составе:

|  |  |
| --- | --- |
| Гольева Елена Григорьевна | - глава Архиповского сельского поселения, председатель комиссии. |
| Шевченко Любовь Николаевна | - ведущий специалист администрации Архиповского сельского поселения, секретарь комиссии. |
| Степанова Вера Алексеевна | - старший инспектор администрации Архиповского сельского поселения, член комиссии. |
| Лопатка Евгения  Владимировна | - главный-бухгалтер администрации Архиповского сельского поселения, член комиссии. |
| Нижневский Алексей  Иванович | - депутат Совета народных депутатов Архиповского сельского поселения, член комиссии. |

На заседании присутствуют 5 членов комиссии.

Кворум имеется. Комиссия правомочна.

Предмет аукциона- земельный участок, расположенный по адресу: Воронежская область, р-н Россошанский, восточная часть кадастрового квартала 36:27:0950008

Площадь – 695867 кв. м.

Кадастровый номер – 36:27: 0950008:62

Обременения, (ограничения**):** в соответствиями с Правилами землепользования и застройки Архиповского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области земельный участок расположен в зоне сельскохозяйственного использования на землях сельскохозяйственного назначения СХ1.

Вид разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства.

Основания проведения аукциона: Постановление администрации Архиповского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области от 30.10.2018 года № 73.

Начальная цена предмета аукциона (Начальный размер ежегодной арендной платы) - 20876(двадцать тысяч восемьсот семьдесят шесть) рубля 00 коп.

Размер задатка – 20876 (двадцать тысяч восемьсот семьдесят шесть) рубля 00 коп.

Величина повышения арендной платы (шаг аукциона) 626 (шестьсот двадцать шесть) рублей 00 коп. Срок аренды земельного участка – 10 (десять) лет.

Место проведения аукциона: Воронежская область, Россошанский район, с. Архиповка, ул. Октябрьская, 142б

Дата проведения аукциона 04 декабря 2018 года в 15 час. 00 мин.

В администрацию Архиповского сельского поселения Россошанского муниципального района Воронежской области по состоянию на 17 час. 00 мин. 30.11.2018 года (объявленный срок окончания приема заявок) поступило 3 (три) заявки:

Заявка №1 принята 16.11.2018 года в 16 час. 00 мин. От ИП Глава Ткаченко Юрий Николаевич, 29.04.1969 г.р., зарегистрированного по адресу: Воронежская область, Россошанский район, с. Архиповка, ул. Ленина д. 57-А (паспорт 2014 743379 ОУФМС России по Воронежской области в Россошанском районе 23.05.2014г., код подразделения 360-036)

Заявка №2 принята 29.11. 2018 года в 15 час. 10 мин от гр. Жилякова Сергея Александровича, 20.10.1970 г.р., зарегистрированного по адресу: гор. Воронеж, ул. Куколкина, д.11, кв.31 (паспорт 2015 918669 ОУФМС России по Воронежской области в Коминтерновском районе г. Воронежа 21.11.2015г., код подразделения 360-004)

Заявка №3 принята 29.11.2018 года в 15 час. 15 мин. от гр. Каплуновой Елены Анатольевны, 13.09.1975 г.р., зарегистрированной по адресу: г. Воронеж, ул. Керамическая, д.31, кв.16 (паспорт 2030 364521 Коминтерновским РУВД г. Воронежа 05.11.2002 г., код подразделения 362-002)

В комиссию по проведению аукциона представлена выписка со счета администрации Архиповского сельского поселения. На основании представленной выписки комиссия подтверждает факт поступления задатков в размере и сроки, установленные в извещении о проведении аукциона.

Поданные заявки по форме и содержанию соответствуют Земельному кодексу РФ.

По результатам рассмотрения заявок Организатором торгов принято решение:

Допустить к участию в аукционе граждан:

1. ИП Главу КФХ Ткаченко Юрия Николаевича,29.04.1969г.р., зарегистрированного

по адресу: Воронежская область, Россошанский район, с. Архиповка, ул. Ленина,

д .57-А ( паспорт 2014 743379 ОУФМС России по Воронежской области в Россошанском районе, 23.05.2014г., код подразделения 362-036).

1. Жилякова Сергея Александровича, 20.10.1970 г.р., зарегистрированного по адресу: гор. Воронеж, ул. Куколкина, д.11, кв.31 ( паспорт 2015 918669 ОУФМС России по Воронежской области в Коминтерновском районе г. Воронежа 21.11.2015г., код подразделения 360-004).

3. Каплунову Елену Анатольевну, 13.09.1975 г.р., зарегистрированную по адресу:

г. Воронеж, ул. Керамическая, д.31, кв. 16(паспорт 2015 918669 Коминтерновским

РУВД г. Воронежа 05.11.2002г., код подразделения 360-002).

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | Гольева Елена  Григорьевна | - глава Архиповского сельского поселения, председатель комиссии. |
|  | Шевченко  Любовь Николаевна | - ведущий специалист администрации Архиповского сельского поселения, секретарь комиссии. |
|  | Степанова Вера Алексеевна | - старший инспектор администрации Архиповского сельского поселения, член комиссии. |
|  | Лопатка Евгения Владимировна | - главный бухгалтер Архиповского сельского поселения, член комиссии. |
|  | Нижневский Алексей  Иванович | - депутат Совета народных депутатов Архиповского сельского поселения, член комиссии. |